

OBRAZAC 16.

Stečajni upravitelj: **MARKO LONAC**
Adresa: **Brdasta 12, 20 000 Dubrovnik**
Poslovni broj spisa: **St-31/2023** (Trgovački sud u Splitu)

I. PRIJAVA TRAŽBINE U STEČAJNOM POSTUPKU PODACI O VJEROVNIKU:

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime/tvrtka ili naziv: **InfoDom d.o.o. za telematiku, trgovinu i građenje**
OIB: **99054430142**
Adresa/sjedište: **Ulica Andrije Žaje 61, 10 000 Zagreb**
IBAN **HR4323600001101479507**
Elektronička pošta: infodom@infodom.hr
(e-mail adresa punomoćnika: tamara.pavicic@odlip.hr, kresimir.lipovscak@odlip.hr)

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime/tvrtka ili naziv: **HUSAR d.o.o. za trgovinu i usluge u stečaju**
OIB: **75800832576**
Adresa/sjedište: **Ulica Petra Šegedina 23A, 21 000 Split**

PODACI O TRAŽBINI:

Tražbina 1

Pravna osnova tražbine: Jamstvena izjava uz Ugovor o kreditu br. 401-51026291 od 6. kolovoza 2020. godine sklopljen između Addiko Bank d.d. i stečajnog dužnika u kojem je vjerovnik sudjelovao kao jamac platac (temeljem članka 91. i 92. Zakona o obveznim odnosima došlo je do zakonske subrogacije tražbine Addiko Bank d.d. na vjerovnika), Ugovor o prijenosu sredstava osiguranja od 10. svibnja 2023. godine.

Iznos tražbine: glavnica: 111.408,18 EUR / 839.404,93 HRK + zakonske zatezne kamate 4.604,32 EUR / 34.691,25 HRK = ukupno: 116.012,49 EUR / 874.096,18 HRK.

Dokaz o postojanju svake pojedine tražbine:

- Jamstvena izjava za ugovor o kreditu br. 401-51026291 od 7. kolovoza 2020. godine, u izvorniku
- Ugovor o prijenosu sredstava osiguranja od 10. svibnja 2023. godine, u izvorniku,
- Zadužnica od 6. kolovoza 2020. godine posl. br. OV-2348/2020 od 26. kolovoza 2020. godine, u preslici
- Bjanko mjenica s klauzulom „bez protesta“ uz Sporazum i izjavu o obvezi na temelju mjenice (serijski broj mjenice SERIJA B 07856106), u izvorniku
- Analitičke konto kartice od 17. svibnja 2023. godine,
- Izvod prometa s poslovnog računa Stečajnog vjerovnika,
- Specifikacija uplata Addiko Bank od 6. ožujka 2023. godine,
- dvije obavijesti Erste&Steiermarkische bank od 30. lipnja 2022. godine
- Zahtjev za izravnu naplatu i obavijest FINA-e

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom: DA

za tražbinu u iznosu glavnice od 111.408,18 EUR / 839.404,93 HRK, zakonske zatezne kamate u iznosu od 3.549,20 EUR / 26.741,45 HRK = ukupno: 114.957,38 EUR / 866.146,38 HRK (zadužnica na iznos 577.344,22 EUR / 4.350.000,00 HRK)

Naziv ovršne isprave: zadužnica od 6. kolovoza 2020. godine posl. br. OV-2348/2020 od 26. kolovoza 2020. godine

Tražbina 2

Pravna osnova tražbine: Ugovor o kreditu br. 401-51032346 od 28. ožujka 2023. godine sklopljen između Addiko Bank d.d. i vjerovnika na iznos od 286.000,00 EUR, a radi podmirenja cjelokupnog preostalog iznosa duga stečajnog dužnika prema Addiko Bank d.d. iz Ugovora o kreditu br. 401-51026291 od 6. kolovoza 2020. godine (opisano pod **Tražbina 1 Pravna osnova tražbine**), Ugovor o prijenosu sredstava osiguranja od 10. svibnja 2023. godine.

Iznos tražbine: glavnica: 286.000,00 EUR / 2.154.867,00 HRK + zakonske zatezne kamate: 0,00 EUR = ukupno 286.000,00 EUR / 2.154.867,00 HRK

Dokaz o postojanju svake pojedine tražbine:

- Ugovor o kreditu br. 401-51032346 od 28. ožujka 2023. godine, u izvorniku
- Ugovor o prijenosu sredstava osiguranja od 10. svibnja 2023. godine, u izvorniku
- Potvrda Addiko Bank da je ista u posjedu zadužnice izdane pod posl. brojem OV-2204/2023 od 30.3.2023. godine na iznos od 286.000,00 EUR, u izvorniku
- Zaduznica od 28. ožujka 2023. godine posl. br. OV-2204/2023 od 30. ožujka 2023. godine, u presliku
- Specifikacija isplate kredita Addiko Bank d.d. od 1. travnja 2023. godine,
- Obračun jednokratnih troškova obrade Addiko Bank d.d. od 30. ožujka 2023. godine,
- Izjava o prijeboju između Addiko Bank d.d. i Stečajnog vjerovnika od 30. ožujka 2023. godine,
- Otplatni plan Addiko Bank d.d. od 3. travnja 2023. godine
- Izvodi o uplatama s poslovnog računa Stečajnog vjerovnika,
- Analitička kartica Stečajnog vjerovnika od 17. svibnja 2023. godine

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom: DA

za tražbinu u iznosu glavnice iznos od 286.000,00 EUR / 2.154.867,00 HRK = ukupno 286.000,00 EUR / 2.154.867,00 HRK (zadužnica na iznos 577.344,22 EUR / 4.350.000,00 HRK)

Naziv ovršne isprave: Zaduznica od 28. ožujka 2023. godine posl. br. OV-2204/2023 od 30. ožujka 2023. godine te zaduznica od 6. kolovoza 2020. godine posl. br. OV-2348/2020 od 26. kolovoza 2020. godine

Tražbina 3

Pravna osnova tražbine: Ugovor o jamstvu od 30. srpnja 2019. godine i Aneks broj 1 ugovora o jamstvu od 10. lipnja 2020. godine sklopljen između BKS Bank AG, Glavna podružnica

Hrvatska i vjerovnika (temeljem članka 91. i 92. Zakona o obveznim odnosima došlo je do zakonske subrogacije tražbine BKS Bank AG, Glavna podružnica Hrvatska na vjerovnika) kojim je vjerovnik jamčio za obveze stečajnog dužnika temeljem Ugovora o dugoročnom kreditu br. 050-51003332 od 29. srpnja 2019. godine i Aneks br. 1 Ugovora o dugoročnom kreditu br. 050-51003332 od 26. svibnja 2020. godine sklopljen između stečajnog dužnika i BKS Bank AG, Glavna podružnica Hrvatska zajedno sa Sporazumom radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava (hipoteke) na nekretnini, Potvrda o namirenju BKS Bank od 26. travnja 2023. godine.

Iznos tražbine: glavnica: 114.004,87 EUR / 858.969,69 HRK + zakonske zatezne kamate: 2.361,81 EUR / 17.795,06 HRK = ukupno: 116.366,68 EUR / 876.764,75 HRK

Dokaz o postojanju svake pojedine tražbine:

- Ugovor o jamstvu od 30. srpnja 2019. godine i Aneks broj 1 ugovora o jamstvu od 10. lipnja 2020. godine sklopljen između BKS Bank AG, Glavna podružnica Hrvatska i vjerovnika (temeljem članka 91. i 92. Zakona o obveznim odnosima došlo je do zakonske subrogacije tražbine BKS Bank AG, Glavna podružnica Hrvatska na vjerovnika), u izvorniku
- Ugovor o dugoročnom kreditu br. 050-51003332 od 29. srpnja 2019. godine i Aneks br. 1 Ugovora o dugoročnom kreditu br. 050-51003332 od 26. svibnja 2020. godine sklopljen između stečajnog dužnika i BKS Bank AG, Glavna podružnica Hrvatska zajedno sa Sporazumom radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava (hipoteke) na nekretnini, u preslici
- Potvrda o namirenju BKS Bank od 26. travnja 2023. godine, u izvorniku
- Obavijest o otplati kredita BKS Bank od 21. travnja 2023. godine,
- Analitičke konto kartice od 17. svibnja 2023. godine,
- Zahtjev za izravnu naplatu kod FINA-e,
- Izvod prometa po poslovnom računu Stečajnog vjerovnika,
- Obavijest o zatvaranju kredita BKS Bank od 18. travnja 2023. godine,
- Izvadak iz zemljišne knjige za nekretninu od 17. svibnja 2023. godine.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom: DA

za tražbinu u iznosu glavnice od 114.004,87 EUR / 858.969,69 HRK + zakonske zatezne kamate: 2.361,81 EUR / 17.795,06 HRK = ukupno: 116.366,68 EUR / 876.764,75 HRK (zadužnica na iznos od 270.000,00 EUR / 2.034.315,00 HRK)

Naziv ovršne isprave: zadužnica na iznos od 270.000,00 EUR posl. br. OV-314/2019 od 29. srpnja 2019. godine

Tražbina 4

Pravna osnova tražbine: Ugovor o ustupu tražbine umjesto ispunjenja (cesija umjesto ispunjenja) od 7. srpnja 2020. godine sklopljen između Visoke škole za informacijske tehnologije – VSITE iz Zagreba, Klaićeva 7, OIB: 28017824635 i vjerovnika temeljem kojega Visoka škola za financijske tehnologije ustupa vjerovniku svoja potraživanja prema stečajnom dužniku.

Iznos tražbine: glavnica: 81.673,03 EUR / 615.365,44 HRK + zakonske zatezne kamate: 17.296,22 EUR / 130.318,37 HRK = ukupno: 98.961,25 EUR / 745.683,81 HRK.

Dokaz o postojanju svake pojedine tražbine:

- Ugovor o ustupu tražbine umjesto ispunjenja (cesija umjesto ispunjenja) od 7. srpnja 2020. godine, u izvorniku
- Izvod otvorenih stavaka na dan 7. ožujka 2022. godine
- Potvrda stanja računa na 31.12.2020.
- Izjava o prijebu od 7. listopada 2022. godine, u izvorniku
- Izvod otvorenih stavaka na dan 20. ožujka 2023. godine.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom: NE

Naziv ovršne isprave: /

II. OBAVIJEST O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava: Ugovor o kreditu br. 401-51032346 od 28. ožujka 2023. godine zajedno sa Sporazumom radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava (hipoteke) na nekretnini, Aneks br. 1 Ugovora o dugoročnom kreditu br. 050-51003332 od 26. svibnja 2020. godine te Potvrda o namirenju BKS Bank od 26. travnja 2023. godine.

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo (predmet razlučnog prava):

SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ 8, K.O. 329835, Split, na 48/937 dijela kčbr. ZEM 3875/3 k.o. Split u naravi DVORIŠTE, STAMBENA ZGRADA, ukupne površine 960 m², od čega DVORIŠTE 703 m² i STAMBENA ZGRADA 257 m², trajno i nedvojivo povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine – stanom - A7 etaža 3. kata, ukupne površine 47,90 m², koji se sastoji od 2 sobe, dnevnog boravka + kuhinje + blagovaonice, kupaonice + wc-a i predprostora; te pripadajuće lođe /istok/ površine 3,38 m², Šegedinova 23a, upisano u zk.ul. 11483 k.o. Split u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Split.

Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom: glavnica: 114.004,87 EUR / 858.969,69 HRK + zakonske zatezne kamate: 2.361,81 EUR / 17.795,06 HRK = ukupno: 116.366,68 EUR / 876.764,75 HRK (zadužnica na iznos od 270.000,00 EUR / 2.034.315,00 HRK)

Tražbina 3 u iznosu glavnice od 114.004,87 EUR / 858.969,69 HRK zakonske zatezne kamate: 2.361,81 EUR / 17.795,06 HRK = ukupno: 116.366,68 EUR / 876.764,75 HRK **u cijelosti može biti namirena navedenim razlučnim pravom.**

III. OBAVIJEST O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava /

Predmet izlučnog prava /

Naznaka postojanja prava iz članka 148. Stečajnog zakona

/

Mjesto i datum

Zagreb, 19. svibnja 2023. godine

Potpis vjerovnika

InfoDom d.o.o.

zastupano po: